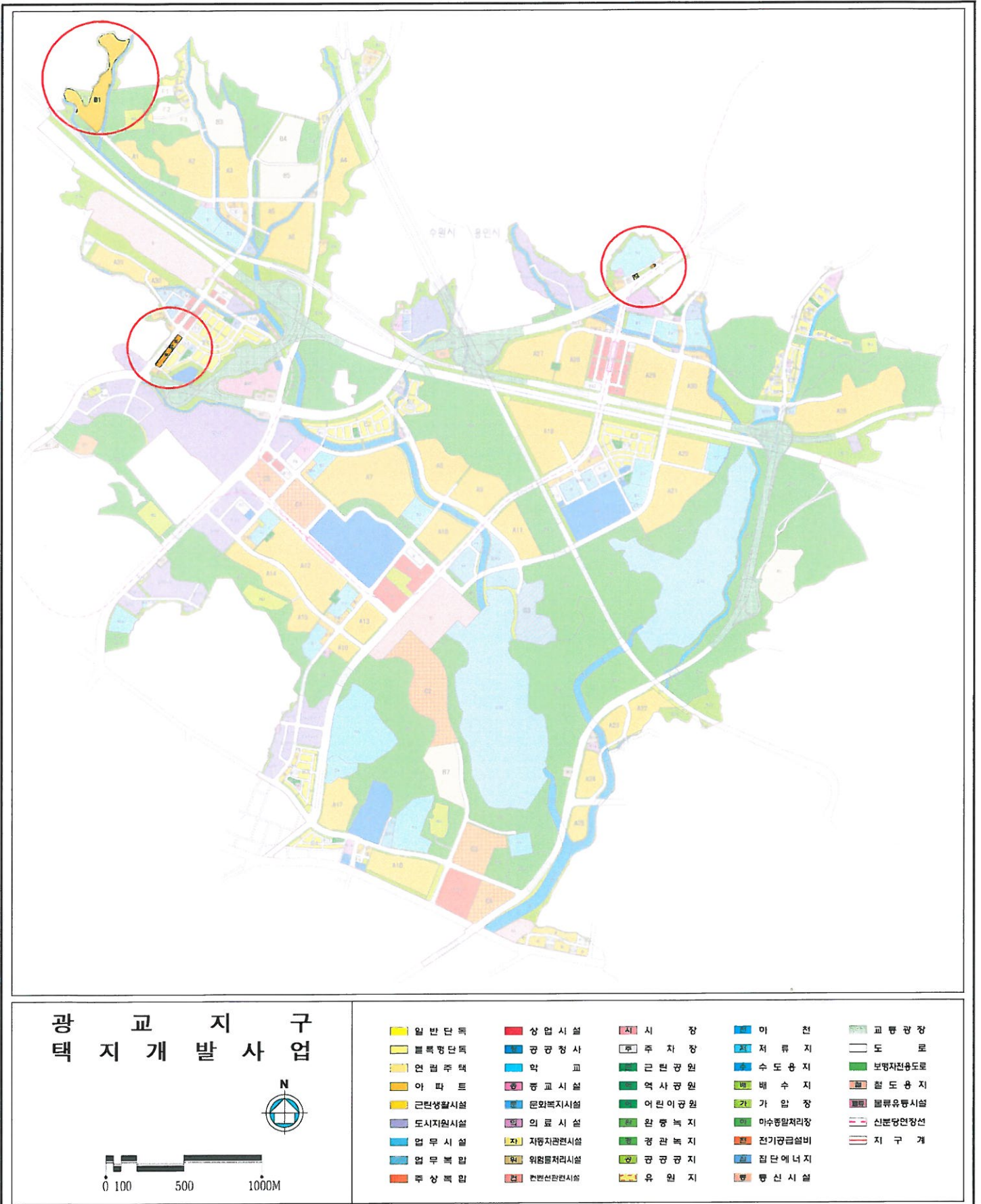




II

금회 공급대상 부지 현황

지번	면적,㎡	공급금액	건폐율	용적율	층수	용도지역	허용용도
B1	50,266.7	65,860,234천원	50%	70%	4층	제2종 일반주거	▪연립주택, 테라스하우스, 부대복리시설 ※부분임대주택(85㎡초과 세대중 각 블록별 사업계획세대수의 20% 세대 범위에 한하여 부분임대형 주택 가능
	구분	계	60~85㎡	85㎡초과			
	세대수	268세대	121세대	147세대			
	인구수	670인	302인	368인			
	평균평형		109.09㎡	148.76㎡			
근생2-1-1	564.0	1,928,880천원	60%	240%	5층	준주거	▪제1종 근린생활시설 ▪제2종 근린생활시설(안마시술소 및 단란주점, 수리점 중 자동차 경정비시설 제외) ※불허용도: 학교환경위생정화구역내 금지시설
근생2-1-2	568.2	1,943,244천원	60%	240%	5층	준주거	
근생2-1-3	569.1	1,946,322천원	60%	240%	5층	준주거	
근생2-1-4	569.4	1,964,430천원	60%	240%	5층	준주거	
근생2-2-1	600.0	2,070,000천원	60%	240%	5층	준주거	
근생2-2-2	600.0	2,052,000천원	60%	240%	5층	준주거	
근생2-2-3	600.0	2,052,000천원	60%	240%	5층	준주거	
근생2-2-4	600.0	2,052,000천원	60%	240%	5층	준주거	
근생2-2-5	600.0	2,052,000천원	60%	240%	5층	준주거	
근생2-2-6	573.0	2,097,180천원	60%	240%	5층	준주거	
근생16-2	418.0	1,350,140천원	60%	180%	3층	준주거	▪제1종 근린생활시설 ▪제2종 근린생활시설(안마시술소 및 단란주점, 수리점 중 자동차 경정비시설 제외) ※불허용도: 학교환경위생정화구역내 금지시설
자6	665.0	2,008,300천원	70%	210%	3층	준주거	▪자동차관련시설중 세차장, 매매장, 정비공장 ▪제2종 근린생활시설 중 수리점(자동차 수리 점에 한함) 및 자동차영업소
연립주택용지 B1블록			근린생활시설용지 근생2블록			근린생활시설용지 16-2블록 자동차용지 자6블록	
