

전세보증금 반환 약약서

(공사 지원금 및 입주자 보증금)

- ☐ 거주 주택 : _____
- ☐ 계약 기간 : _____
- ☐ 전세 보증금 : 금 _____ 원정(W _____)

공사 지원금	₩
입주자 본인부담금	₩

임대인 또는 입주자의 사정으로 인하여 임대차 계약 기간 만료 후 또는 만료 전 계약을 해지함에 따라 다음의 사항을 준수할 것을 약약한다.

- 임대인은 입주자가 퇴거(이사)하는 날짜에 맞춰 전세보증금 ₩ _____ 원을
경기주택도시공사로 전액 반환한다.
 - ▶ 전세 보증금 반환 예정일 : _____ 년 _____ 월 _____ 일
 - ※ 예정일 이후 반환시 지연이자(연5%)가 발생합니다.
 - ▶ 전세 보증금 반환계좌 : 우리은행: _____ , 예금주 : 경기주택도시공사
 - ※ 만약 임대인께서 입주자의 본인부담금을 입주자에게 직접 입금할 경우에는 반드시
우리공사와 유선으로 협의하셔야 합니다.
- 이와 관련 입주자 본인의 채무관계(관리비 및 공과금 체납액, 주택 원상복구 비용, 부분 전세 계약 시 월세 체납액, 그 외 기타 개인 채무 등)에 대해서는 전세 보증금과 별도로 임대인과 직접 정산할 것임을 서로의 동의하에 약약하고 향후 이로 인한 분쟁 발생 시 임대인과 입주자가 상호 책임을 지고 해결한다.

20 . .

임대인 성명	인)
주민등록번호 :	전화번호 :
입주자 성명	인)
주민등록번호 :	전화번호 :

경기주택도시공사 귀하